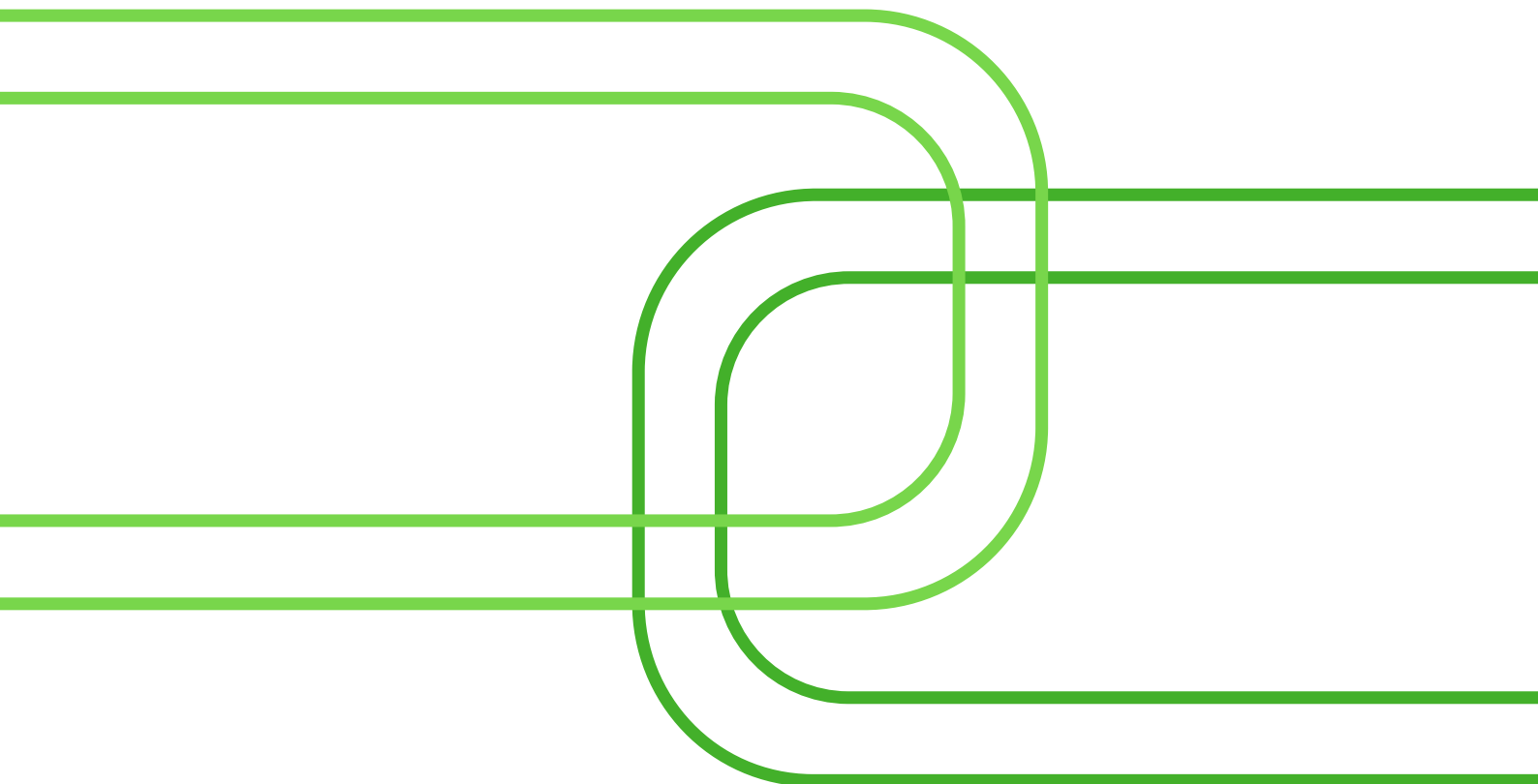


Tax Alert 04/2025

Podsumowanie nowości ze świata podatków

30.04.2025 r.



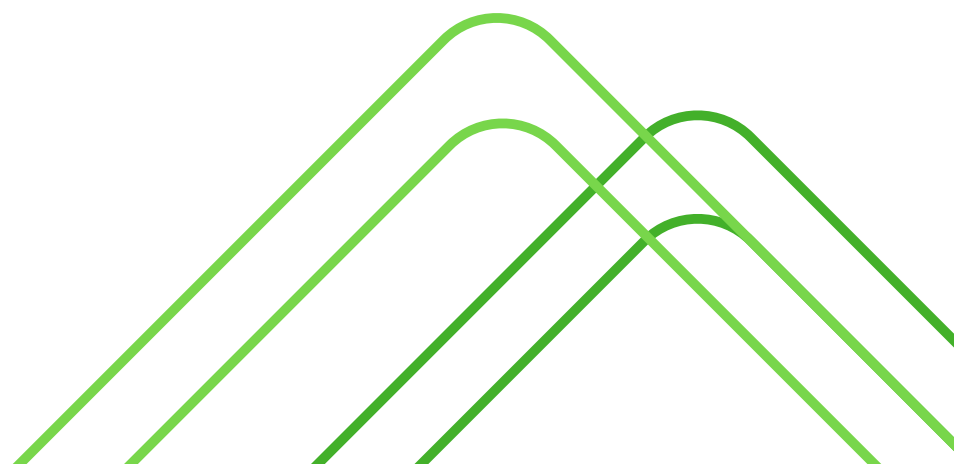
Od 1 kwietnia e-doręczenia obowiązkowe dla spółek z KRS

Zmiana ordynacji podatkowej od stycznia 2026 roku

TSUE: Małżonkowie sprzedający działkę to jeden podatnik VAT

Nowy harmonogram wdrożenia KSeF już dostępny!

Koniec obowiązku publikacji strategii podatkowej staje się faktem



Od 1 kwietnia e-doręczenia obowiązkowe dla spółek z KRS

1 kwietnia 2025 r. to ważna data dla przedsiębiorców – wszystkie podmioty wpisane do rejestru przedsiębiorców KRS muszą posiadać adres do e-doręczeń. To krok w kierunku pełnej cyfryzacji korespondencji biznesowej.

Kogo dotyczy?

- Spółek prawa handlowego (m.in. z o.o., akcyjnych)
- Podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców KRS

Co to oznacza?

- E-doręczenia zastępują listy polecone, ułatwiając komunikację z administracją
- Brak sankcji za niezałożenie adresu do e-doręczeń
- Korzyści płynące z posiadania adresu do e-doręczeń: oszczędność czasu i wygoda

Kolejne terminy:

- 1 października 2026 r. – e-doręczenia obejmą wszystkich przedsiębiorców z CEIDG

Zmiana ordynacji podatkowej od stycznia 2026 roku

28 marca 2025 r. opublikowano projekt zmian w Ordynacji podatkowej, który ma wejść w życie 1 stycznia 2026 r. Wprowadza on istotne modyfikacje, które wpłyną na rozliczenia podatkowe przedsiębiorców.

Na jakie zmiany powinniśmy się przygotować?

- Przedawnienie zobowiązań podatkowych – zmiana zasad przerywania i zawieszania biegu terminu przedawnienia, w tym wydłużenie terminu o 12 miesięcy w przypadku niektórych korekt.
- Zwroty i nadpłaty podatków – likwidacja obowiązku składania wniosku o stwierdzenie nadpłaty oraz zmiany w oprocentowaniu nadpłat.
- Zdalne przesłuchania – możliwość przeprowadzania ich w toku postępowania podatkowego.
- Pozostałe zmiany – m.in. nowe zasady ustalania właściwości organów podatkowych, doprecyzowanie przepisów o pełnomocnictwach oraz ułatwienia dla podmiotów publicznych.

Projekt obejmuje zarówno rozwiązania upraszczające procedury, jak i zmiany, które mogą budzić wątpliwości, dlatego warto na bieżąco analizować jego wpływ na system podatkowy.

TSUE: Małżonkowie sprzedający działkę to jeden podatnik VAT

Trybunał Sprawiedliwości UE (C-213/24) wydał ważny wyrok dla osób sprzedających grunty z majątku wspólnego. Uznał, że małżonkowie działający w ramach wspólności majątkowej powinni być traktowani jako jeden podatnik VAT, a nie dwóch odrębnych.

Kluczowe skutki:

- Potrzeba nowelizacji ustawy o VAT – obecnie brak przepisów uwzględniających wspólne rozliczenie małżonków.
- Konieczna zmiana systemów informatycznych urzędów –
- dziś nie da się zarejestrować „dwuosobowego” podatnika.
- Nowe spojrzenie na działalność – sprzedający może być uznany za podatnika VAT, jeśli zleci pełnomocnikowi działania przygotowujące działkę do sprzedaży (np. podział, odrolnienie).

Wyrok wpisuje się w dotychczasową, restrykcyjną linię fiskusa i może rodzić konsekwencje także dla wcześniejszych transakcji.

źródło: prawo.pl

Nowy harmonogram wdrożenia KSeF już dostępny!

Ministerstwo Finansów ogłosiło aktualizację planu wdrożenia obowiązkowego e-fakturowania w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).

- Od 1 lutego 2026 r. – obowiązek dla dużych podatników (sprzedaż > 200 mln zł),
- Od 1 kwietnia 2026 r. – pozostali przedsiębiorcy,
- Od 1 stycznia 2027 r. – mikrofirmy „cyfrowo wykluczone”

Do końca 2026 r.: – nadal będzie można wystawiać faktury z kas rejestrujących

- nie będzie kar za błędy w KSeF
- brak obowiązku numeru KSeF w płatnościach (także MPP)

Już od czerwca dostępna będzie nowa struktura FA(3) i dokumentacja API (KSeF 2.0), a testy ruszą 30 września.

Od listopada – aplikacja testowa oraz możliwość uzyskania certyfikatów wystawcy.

Wprowadzenie trybu „offline24”, możliwość dołączania załączników i dobrowolne e-fakturowanie konsumentów – to tylko niektóre z nowych funkcji.

źródło i szczegółowe informacje:

<https://www.gov.pl/web/finanse/krajowy-system-e-faktur--plan-wdrozenia>

Koniec obowiązku publikacji strategii podatkowej staje się faktem

Ministerstwo Finansów zapowiedziało uchylenie art. 27c ustawy o CIT, który zobowiązywał największe firmy do udostępniania informacji o realizowanej strategii podatkowej. Celem było zwiększenie przejrzystości w zakresie płacenia podatków, jednak publikowane raporty okazały się w praktyce bardzo ogólne i mało informacyjne.

Obecnie sprawozdanie muszą przygotowywać firmy osiągające przychody powyżej 50 mln euro oraz podatkowe grupy kapitałowe – łącznie ponad 4 tys. podmiotów. Dokument obejmuje m.in. stosowane procedury podatkowe, informacje o schematach MDR, transakcjach z podmiotami powiązanymi czy działaniach restrukturyzacyjnych.

Informację należy zamieszczać na stronie internetowej firmy i zgłaszać fiskusowi, pod groźbą kary do 250 tys. zł. Planowana zmiana ma na celu ograniczenie obciążeń administracyjnych dla przedsiębiorców.

źródło: prawo.pl

Podatek od nieruchomości: pierwsze interpretacje budzą kontrowersje

Pierwsze interpretacje podatku od nieruchomości po zmianach od 2025 r. już wzbudzają spore wątpliwości. Gminy uznają kontenery mobilne za budowle, powołując się na ich trwałe związanie z gruntem poprzez posadowienie na bloczkach betonowych.

Eksperci krytykują tę restrykcyjną wykładnię, podkreślając, że nie oddaje ona intencji ustawodawcy. Wątpliwości dotyczą także siłowni i saun w budynkach mieszkalnych – nie skorzystają one z preferencyjnej stawki podatku. Wyższe opodatkowanie obejmie również garaże w budynkach handlowo-usługowych oraz doki przeładunkowe.

Brak centralnej bazy interpretacji organów lokalnych dodatkowo komplikuje sytuację podatników. Nowelizacja miała rozwiązać wątpliwości, jednak pierwsze rozstrzygnięcia pokazują, że spory, zwłaszcza o kontenery, będą trwałe.

źródło: Dziennik Gazeta Prawna

Skontaktuj się z nami:



Edyta Krzywańska

Doradca podatkowy, Associate Partner
Dział doradztwa prawno-podatkowego
tel.: [+48 503 344 029](tel:+48503344029)
e-mail: edyta.krzywanska@uhy-pl.com



Michał Serafin

Partner
Dział cen transferowych
tel.: [+48 795 142 680](tel:+48795142680)
e-mail: michal.serafin@uhy-pl.com

UHY ECA Audyt Sp. z o.o. Sp.k. jest członkiem Urbach Hacker Young International Limited, brytyjskiej spółki UHY – międzynarodowej sieci prawnie niezależnych firm audytorskich i konsultingowych. UHY jest nazwą firmową sieci UHY International. Usługi tutaj opisane są świadczone przez Firmę, a nie przez UHY lub inną firmę członkowską sieci UHY. Ani UHY, ani żaden z członków sieci UHY nie ponoszą odpowiedzialności za usługi świadczone przez inne firmy członkowskie.